

Số: /QĐ-UBND

Việt Yên, ngày tháng 3 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc đưa ra đấu giá quyền sử dụng 66 lô đất ở tại Khu dân cư Văn Xá, thị trấn Bích Động, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang (nay là Phường Bích Động, thị xã Việt Yên)

ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ VIỆT YÊN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Nghị định số 62/2017/NĐ-CP ngày 16/5/2017 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật đấu giá tài sản;

Căn cứ Thông tư Liên tịch số 14/2015/TTLT-BTNMT-BTP, ngày 04/4/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường, Bộ Tư pháp quy định việc tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;

Căn cứ Quyết định số 20/2022/QĐ-UBND ngày 18/7/2022 của UBND tỉnh Bắc Giang ban hành Quy định đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất ở có thu tiền sử dụng đất cho hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 03/2023/QĐ-UBND ngày 19/01/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang sửa đổi bổ sung một số điều của Quy định đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất ở có thu tiền sử dụng đất cho hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 20/2022/QĐ-UBND ngày 18/7/2022 của UBND tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 911/QĐ-UBND ngày 17/8/2023 về việc chuyển mục đích sử dụng đất, giao đất (đợt 1) cho Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Việt Yên để thực hiện dự án Khu dân cư Văn Xá, thị trấn Bích Động, huyện Việt Yên; Quyết định số 209/QĐ-UBND ngày 08/3/2024 của UBND thị xã Việt Yên Về việc phê duyệt phương án đấu giá quyền sử dụng 66 lô đất ở tại Khu dân cư Văn Xá, thị trấn Bích Động, huyện Việt Yên (nay là phường Bích Động, thị xã Việt Yên).

Theo đề nghị tại Tờ trình số 246/TTr-TNMT ngày 11/3/2024 của Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Đưa ra đấu giá quyền sử dụng 66 lô đất ở tại khu dân cư Văn Xá, thị trấn Bích Động, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang (nay là phường Bích Động, thị xã Việt Yên) với tổng diện tích là: **5.887,0 m²**.

(Vị trí, diện tích của các lô đất có biểu đính kèm)

- Mục đích sử dụng đất: Đất ở
- Hình thức: Đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất.
- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.
- Về hạ tầng kỹ thuật: Đã đầu tư toàn bộ hạ tầng kỹ thuật trên đất và đấu nối với khu vực xung quanh theo quy hoạch chi tiết được phê duyệt.

Điều 2. Giao Trung tâm Phát triển Quỹ đất và Cụm Công nghiệp thị xã lựa chọn, ký Hợp đồng đấu giá với các tổ chức, đơn vị đấu giá tài sản chuyên nghiệp để triển khai thực hiện công tác đấu giá quyền sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật.

Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường, Phòng Tài chính - Kế hoạch có trách nhiệm bàn giao cho Trung tâm Phát triển Quỹ đất và Cụm Công nghiệp thị xã hồ sơ các lô đất ở trên để thực hiện tổ chức đấu giá theo quy định.

Điều 3. Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị: Văn phòng HĐND và UBND thị xã, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính - Kế hoạch, Quản lý đô thị, Chi cục Thuế khu vực Việt Yên- Hiệp Hòa, Kho bạc Nhà nước huyện, Trung tâm Phát triển quỹ đất và Cụm công nghiệp thị xã, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã Việt Yên; Chủ tịch UBND phường Bích Động căn cứ Quyết định thi hành./.

Bản điện tử.

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND thị xã;
- LĐVP, CVTH;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lê Hoàng Bách